



**Grundleistungen**

**Betreutes Wohnen**

**Haus für Senioren Wels**

### Mehr Lebensqualität im Alter

Die meisten Menschen wollen auch im Alter selbstständig und unabhängig leben. Viele machen sich aber Sorgen um die nötige Unterstützung in den kleinen und großen Dingen des Alltags.

Für Menschen ab 60 Jahren hat das Diakoniewerk „Betreutes Wohnen“ entwickelt. Das Haus für Senioren Wels verfügt über sieben Hausgemeinschaften für 76 Bewohner:innen sowie 12 barrierefreie Mietwohnungen (ca. 33 m<sup>2</sup> bis 63 m<sup>2</sup>).

Das Haus für Senioren Wels liegt im Zentrum von Wels und verfügt über eine großzügige Gartenanlage. Die Anbindung an die Hausgemeinschaften ermöglicht soziale Kontakte und Gemeinschaftsaktivitäten im Haus für Senioren. Die Besonderheit dieser Wohnform ist, dass neben einer barrierefreien und seniorenrecht ausgestatteten Mietwohnung in einem attraktiven Lebensumfeld zusätzlich folgende Serviceleistungen angeboten werden:



## Vermittlung sozialer Dienstleistungen

Je nach Bedarf und Notwendigkeit werden soziale Dienstleistungen vermittelt, wie zB mobile Haushaltshilfe, Essen auf Rädern, Hauskrankenpflege, Therapeuten, Frisör, Massage, Fußpflege usw.



## Anschluss Notrufsystem

Jedem:r Mieter:in wird ein 24-Stunden-Notrufsystem bereitgestellt mit ca. 10 Minuten Reaktionszeit. Es erfolgt die Erstversorgung durch das angeschlossene Haus für Senioren. Darüber hinaus wird bei Notwendigkeit Hilfe organisiert. Bei Aktivierung des Notrufes ist es unumgänglich, dass sich der Vermieter Zutritt zur Wohnung verschafft.



## Führen von Sicherheitsgesprächen

Zu Beginn wird mit jedem:jeder Bewohner:in im Betreutes Wohnen ein persönliches „Sicherheitsgespräch“ geführt, in dem die individuellen Sicherheitsbedürfnisse erhoben werden. Es wird unter anderem besprochen und dokumentiert, welche persönlichen Daten im Notfall an wen weitergegeben werden dürfen. Dieses individuelle Sicherheitsgespräch wird in regelmäßigen Abständen (alle 1 bis 3 Jahre) wiederholt angeboten, um auf etwaige Änderungen reagieren zu können.



## Tiefgaragenparkplatz

Bei Bedarf steht den Mieter:innen ein Tiefgaragenparkplatz zur Verfügung (kostenpflichtig).



## Halbjährliches Mieter:innentreffen

Zweimal im Jahr wird für den Austausch ein Treffen aller Mieter:innen des Wohnens mit Betreuung von der Betreuungsperson organisiert.



## Frühstücken & Mittagessen im hauseigenen Kaffeehaus

Das hauseigene Kaffeehaus „Café Me:lounge“ bietet Raum für Erholung und Begegnung. Die Mieter:innen können bei Bedarf ihr Frühstück und/oder Mittagessen im Kaffeehaus zu sich nehmen. Die Kosten für die Verpflegung sind nicht in der Grundleistungspauschale enthalten!



## Teilnahme an Aktivitäten, Veranstaltungen und Festen des Diakoniewerks

Die im angeschlossenen Haus für Senioren angebotenen Veranstaltungen können in Absprache mit der Hausleitung mitbenutzt werden, wobei manche dieser Veranstaltungen auch kostenpflichtig sind (zB spezielle Kurse für Gedächtnistraining, Seniorenturnen usw.).



## Vernetzung mit ehrenamtlich Engagierten (Besuchsdienste)

Das Diakoniewerk Oberösterreich kann auf Wunsch Freiwilligenbesuchsdienste vermitteln.

### Weitere Informationen zu den Betreuungsleistungen erhalten Sie bei:

Manfred Schmidhuber, Leitung Haus für Senioren Wels

Telefon: 07242 46 163 11, E-mail: seniorenarbeit.wels@diakoniewerk.at

[www.diakonie.at/betreutes-wohnen-im-alter](http://www.diakonie.at/betreutes-wohnen-im-alter)